



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 349**

14 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 1527/87 (1)

*Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Κλειτορίας Κοιν. Κλειτορίας Επαρχίας Καλαβρύτων Ν. Αχαΐας (Αναδημοσίευση).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους (ΦΕΚ 181/Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/τος» ΦΕΚ 414/Δ.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη Χ.Ε. 201/29.9.86 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας που καθορίζει τα της εκπόνησης μελέτης οριοθέτησης και πολεοδόμησης για τον οικισμό Κλειτορίας.

5. Τα στοιχεία της από 24.11.86 υποβολής της μελέτης οριοθέτησης.

6. Την 14/87 γνωμοδότηση του Κ.Σ. Κλειτορίας επί της πρότασης οριοθέτησης.

7. Την Π2/5/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Κλειτορίας όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, Μη παραλιακός, μη τουριστικός
- Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος
- Δυναμικότητα: (Γ3) Φθίνων
- Βαθμός Διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός
- Μέγεθος: (Ε3) Μεγάλος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κλειτορίας, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:2000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

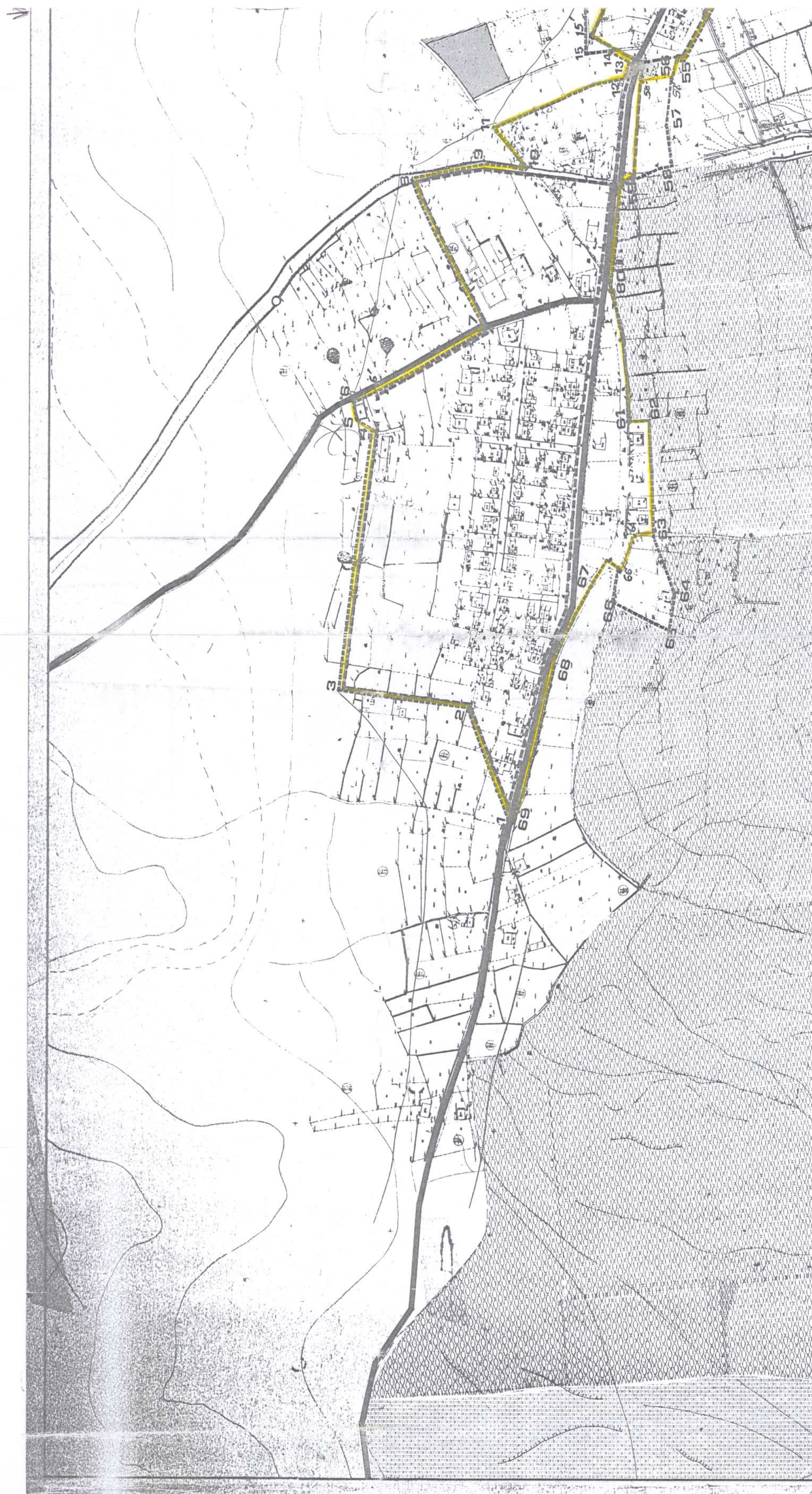
Το διάγραμα σε κλίμακα 1:2000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Πάτρας για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευσή της στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας σύμφωνα με την Γ4δ/15888/1903/8.2.88/ΦΕΚ 142/Β/88.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

*Αναδημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 1975/1991 επειδή είχε δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 316/20.6.1990 (τ.Δ΄) χωρίς σχεδιάγραμμα.



Το παρόν συνοδεύει το
αρ. 4285/2003 έγγραφό μας
Πάτρα 21 - 3 - 2003

Κοιν. Κλειτορίας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ




ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
Οικισμός: ΚΛΕΙΤΟΡΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Ο Τ Α
Όριο Οικισμού
1 2 3 Ονομασίες
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Π-1.1
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Ι-3007/02 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου στα Ο.Τ. 533, Ο.Τ. 533Α, Ο.Τ. 534Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α/ 27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ) του Δήμου Αλεξανδρούπολης απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 72673/3646/20.11.1987 (ΦΕΚ 9Δ'/14.1.1988) όπως αυτό τροποποιήθηκε με την απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 25903/5885/19.10.1999 (ΦΕΚ 844 Δ'/ 25.11.1999).

4. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξανδρούπολης, απόφαση Νομάρχη Έβρου Ι - 4548/12.10.1989 (ΦΕΚ 674Δ'/30.10.89).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

6. Το Π.Δ/γμα 30/96(ΦΕΚ 21Α'/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

7. Την 2/4/2.10.202 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου.

8. Την 69/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης.

9. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν επιφέρεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης του Γ.Π.Σ. Αλεξανδρούπολης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης ως εξής:

α. Διαχωρίζεται το Ο.Τ. 533Α - Ο.Τ. 534Α σε δύο Ο.Τ. με την δημιουργία οδού επί της μελλοντικής επικάλυψης του ρέματος Βανικιώτη.

β. Διαπλατύνεται η μελλοντική οδός επί του ρέματος Βανικιώτη.

γ. Καταργείται η οδός μεταξύ των Ο.Τ. 533 και Ο.Τ. 533Α - Ο.Τ.534Α και δημιουργείται ένα Ο.Τ. με αρίθμηση 533.

δ. Επιβάλλεται προκήπιο πλάτους έξι (6) μέτρων στην ανατολική πλευρά του Ο.Τ. 533 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

ε. Στο τμήμα των Ο Τ. 533Α - Ο.Τ. 534Α που διαχωρίζεται και φέρει πλέον την αρίθμηση Ο.Τ. 533 καθορίζεται η χρήση «Εγκαταστάσεις Δημόσιας Διοίκησης».

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

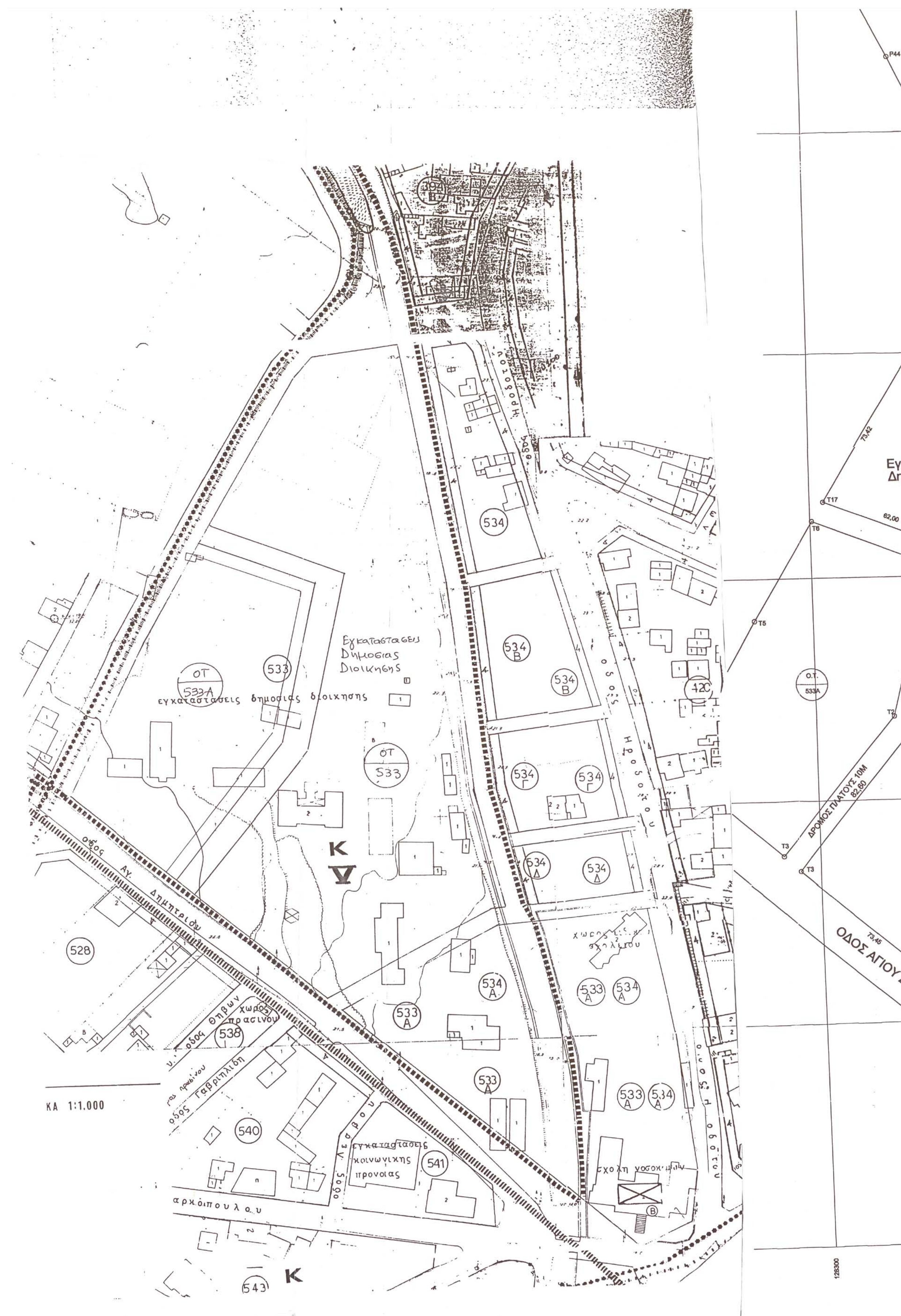
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

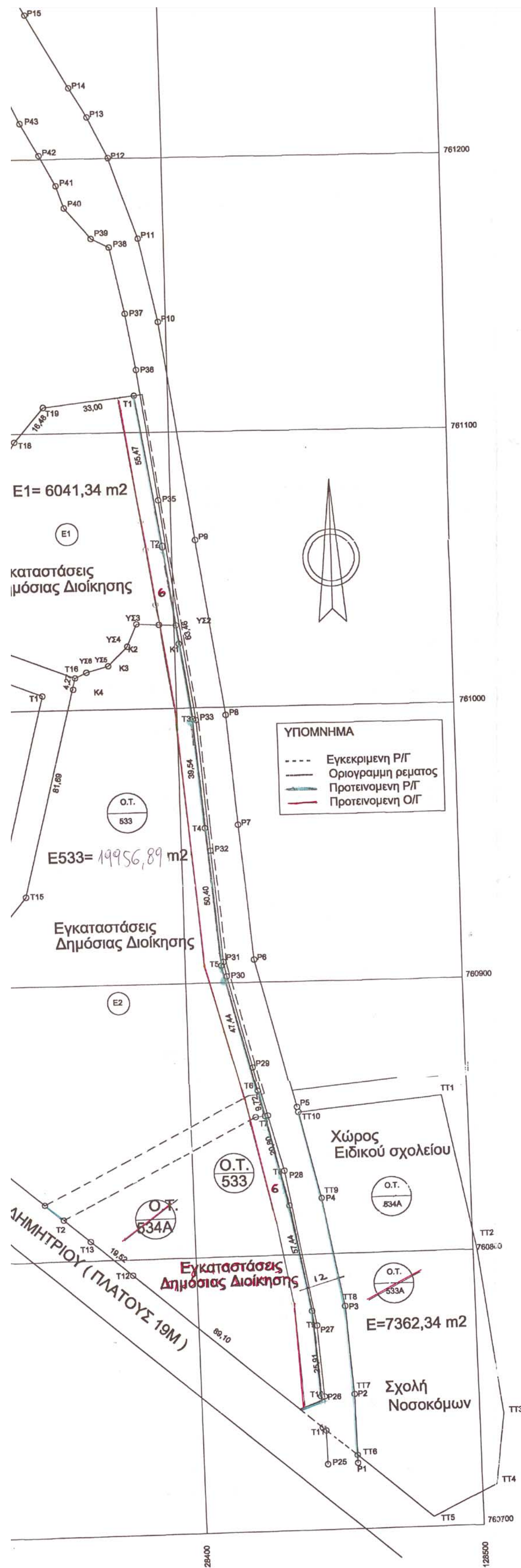
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 23 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ


Εγκαταστασεις
Δημοσιας
Διοικησης
ΟΤ 533-Α
533
εγκαταστασεις δημοσιας διοικησης
ΟΤ 533
Κ
534
534 Β
534 Γ
534 Δ
534 Α
533 Α
528
538
540
541
543
420
οδος Ηροδοτου
οδος Αγ. Δημητριου
οδος Θηβων
χωρος πρασινου
οδος Γαβριηλιδη
οδος Λεσβου
εγκαταστασεις κοινωνικης προνοιας
ΚΑ 1:1.000
P44
T17
T6
T5
T3
62,00
73,42
73,45
Ο.Τ. 533Α
ΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10Μ
82,60
ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ
128300



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Για την συμφωνία του Τοπογραφικού διαγράμματος με το λεκτικό της υπ' αριθμ. 68/98 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης
Αλεξ/πολη 23-12-02
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΠΙΡΙΚΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εργοδότης	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ	
Εργο	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ/Σ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ Ο/Τ 533, $533^{Α}$, $534^{Α}$ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ Ν. ΕΒΡΟΥ	
Θέση		
Μελετητής		
Θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αριθμός σχεδίου: Τ1
Κλίμακα	1/ 1000	
Χρόνος μελέτης	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2002	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ... 40

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Χατζηφιλιππιδης Σταυρος
Τοπογραφος Μηχανικος Αβ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Ν. ΕΒΡΟΥ
Εξετάσθηκε την 2-10-03
Αριθ. πράξεως 2/4
Απόφαση Σ 3007/02/23-01-03
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΝΑΝΑΣ
ΠΕ3 Δ8

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Παπαδόπουλος Σαράντης
Πολ/κός Μηχ/κός με Α β